

REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL HÎNCEȘTI  
CONSILIUL  
COMUNAL MINGIR  
MD-3436 sat. Mingir, r. Hîncești  
Tel./Fax.: 269-76-238  
Email: mingir@hincesti.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
РАЙОН ХЫНЧЕШТЬ  
СОВЕТ  
КОММУНЫ МИНДЖИР  
МД 3436 с. Минджир, р. Хынчешть  
тел., факс 269-76-2-38  
Email: mingir@hincesti.md

**DECIZIE**  
**com. Mingir**

Nr. 5.18.8

26 august 2021

**„ Cu privire vânzarea terenului aferent construcțiilor  
agricole proprietate privată a SRL„BIOHONEY”**

În conformitate cu art.14 al.(2), lit. b), lit.d) din Legea nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 9 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 5, art. 28 din Legea nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Regulamentul cu privire la vânzarea –cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin HG nr. 1428/2008 , Consiliul comunal Mingir **DECIDE**:

1. Se aprobă vinderea către SRL „BIOHONEY” a terenului cu nr.cadastral 5345310348, cu suprafața de 1,7763ha, proprietate publică din domeniul privat al com. Mingir, aferent construcțiilor agricole proprietate privată a SRL„BIOHONEY” în baza Actului de ridicare a bunului adjudecat nr.2i-40/18 din 30.03.2020.
2. Prețul de vânzare-cumpărare terenului aferent constituie 18864 (optsprezece mii opt sute șazeci și patru) lei, conform formulei de calcul (anexa 1).
3. Se împuternicește primarul comunei Mingir, dl Ilie Chițanu, cu dreptul de a semna contractul de vânzare-cumpărare a terenului aferent menționat mai sus.

**Președintele Ședinței**  
**Contrasemnează:**  
**Secretarul Consiliului Comunal**

Ex. Tătaru Petru  
Tel 026976303

*Scutaru Iurie*  
*Vilcu Diana*

**BORDEROUL DE CALCUL AL PREȚULUI  
DE VÎNZARE-CUMPĂRARE A TERENURILOR**

(parte integrantă a contractului de vânzare-cumpărare)

2021 com. Mingir, rn. Hîncești

1. Primăria com. Mingir, r. Hîncești, teren proprietate publică a UAT\_domeniul privat.  
(denumirea de firmă completă a întreprinderii, numărul și data înregistrării de stat; numele și prenumele persoanei fizice)
2. Adresa conferită terenului com. Mingir, rn. Hîncești, extravilan, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu nr. cadastral 5345310348.  
(municipiul, orașul, satul; strada, numărul cadastral)
3. Destinația terenului și modul de folosință : agricol, pentru construcții agricole.
4. Suprafața terenului conform planului geometric al porțiunii din teren, constituie cu suprafața de 1,7763ha  
(cu cifre) (cu litere)
5. Bonitatea medie a solului în UAT, constituie  $57^0$  (cinczeci și șapte).
6. Tariful pentru o unitate grad-hectar stability în anexa la Legea privind prețul normative și modul de vânzare-cumpărare a pământului, constituie 621.05 (șase sute douăzeci și unu întregi și cinci sutimi) lei.  
(cu cifre) (cu litere)
7. Prețul normativ al terenului (pct.4 x pct.5 x pct.6) constituie 62880,75 (șazezi și două mii opt sute optzeci întregi și șaptezeci și cinci sutimi) lei.
8. Prețul de vânzare a terenului aferent ( $1.7763 \times 57^0 \times 621,05 \times 0,3$ ) este 18864,00 lei (optsprezece mii opt sute șazezi și patru).

Primarul com. Mingir

Contabil - șef

Inginer cadastral



Ilie Chițanu

Nistorică Lilia

Tătaru Petru